

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud:

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa

**St-2661/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili  
naziv, OIB, adresa / sjedište)

**AGRAM-KAPTOL d.o.o. u stečaju,**  
OIB: 97488511912,  
Zagreb, Nova Ves 10

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 24.2.2020 do 18.08.2020.

Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je 19. veljače 2019.

U odnosu na predhono razdoblje poduzete su sljedeće radnje.

Nakon odgode zakazanog ročišta zbog objektivnih razloga uzrokovanih korona virusom skupština vjerovnika održana je 3. srpnja 2020. Na skupštini je iznesen prijedlog razlučnog vjerovnika da se nekretnine dužnika prodaju primjenom odredbi čl.247. SZ sa čime je bio suglasan stečajni upravitelj. Obzirom da na nekretninam još postoje zabilježbe ovrha Ovrhovitelj – B2Kapital doo i stečajni upravitelj kao predstavnik Ovršenika, podnijeli su podnesak Općinskom sudu u Zadru u kojem ovrhovitelj izjavljuje da povlači prijedlog za ovrhu te se i Ovrhovitelj i Ovršenik odriču prava na žalbu.

Na skupštini je stečajni upravitelj je izvjestio skupštinu vjerovnika o naknadno dospjeloj prijavi tražbine i to izlučnog prava. U naravi radi se o prijavi privatnih osoba koji su bili štediše Kreditne unije Kaptol, a koja im nije isplatila određene štedne uloge.. Jedina poveznica između tih dviju društava su isti prijašnji zakonski zastupnici društva. Stečajni upravitelj ne priznaje pravo izlučnih vjerovnika.

Usprkos višestrukim potragama i pokušajima dolaska u kontakt sa bivšim direktorom i vlasnicima dužnika još uvijek to nije moguće. Izvršen je vanjski izvid nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnik, no zbog nemogućnosti ulaska u objekt stečajni upravitelj nije u potpunosti ušao u posjed nad nekretninama. Stoga će biti potrebno zatražiti Rješenje suda kako bi se moglo zamijeniti brave i ući u potpuni posjed nad nekretninama.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Od posljednjeg izvješća vezano uz stanje stečajne mase stanje je sljedeće:

Nema prihoda.

Rashodi se odnose na nužne troškove knjigovodstvenog servisa.

Do sada nije unovčeno ništa.

Društvo nema zaposlenih osoba.

Do sada nije izvršena djelomična dioba te nisu namireni vjerovnici.

## 1. NEKRETNINE

Detaljan popis nekretnina dan je u prilogu 1 Izvješća SU o gospodarskom položaju dužnika.

Nije započela prodaja nekretnina.

## 2. POKRETNINE

Dužnik nema pokretnina.

## 3. FINACIJSKO STANJE od posljednjeg izvješća:

PRIHODI		IZNOS U KN
<b>A</b>	<b>Stanje na računa na dan .8.2020</b>	<b>-4.838,48</b>
PRIHODI		IZNOS U KN
Prihodi od prodaje pokretnina i nekretnina		0,00
Financijski prihodi		0,00
Ostali prihodi		0,00
<b>B</b>	<b>Ukupno prihodi</b>	<b>0,00</b>
RASHODI		
Troškovi dosadašnji knjigovodstvenog servisa (400kn/mj)		2.400,00
Troškovi poštarina, taksa i tiskanica		34,10
Materijalni troškovi		0
Troškovi izrade žiga		0
Troškovi stečajnog upravitelja (putni nalozi, telefon)		560,00
<b>C</b>	<b>Ukupno rashodi</b>	<b>2.994,10</b>
<b>Stanje na računu na dan 21.10.2019. (A+B-C)</b>		<b>-7.832,58</b>

Predvidivi troškovi stečajne mase za sljedeća tri mjeseca:

Red.br.	Opis troška	Procjenjeni iznos
1	Troškovi knjigovodstva (za tri mjeseca)	1.200,00
2.	Troškovi materijalni (za tri mjeseca)	300,00
3.	Troškovi stečajnog upravitelja	600,00
<b>UKUPNO</b>		<b>2.400,00</b>

.

### III. PARNICE U TIJEKU

Nema parnica u tijeku

### IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzeti ću slijedeće radnje:

Zatražiti Rješenje suda kojim se dopušta stečajnom upravitelju radnje potrebne za ulazak u potpuni posjed nad nekretninama.

Nakon dobivanja Rješenja Općinskog suda u Zadru nastaviti sve potrebne radnje vezane uz prodaju nekrtenina u stečajnom postupku.

U Zagrebu, 18.08.2020.

*Stečajni upravitelj - Zdravko Krznar dipl.ing*  
*Sv duh 123, 10000 Zagreb*  
*(m: 099/2139949)*  
*(e-mail: [zdravkok13@gmail.com](mailto:zdravkok13@gmail.com))*